

Met o.a. in deze nieuwsbrief:

- Wat gaat er gebeuren?
- Hoe gaan de huizen eruit zien?
- Laatste stand van zaken

Voor u ligt de eerste nieuwsbrief over de nieuwbouw van 43 huizen in Eerbeek. U krijgt deze nieuwsbrief omdat u vlak bij één van de twee bouwterreinen woont.

U heeft in het voorjaar van 2019 al eens informatie gehad over de bouwplannen. Daarna is het stil geweest vanwege bestemmingsplanwijzigingen, bouwaanvragen, parkeren enz. Maar nu is het dan zover. Er gaat gebouwd worden. Met deze nieuwsbrief houden we u de komende tijd op de hoogte van de bouwprojecten.

Wat gaat er gebeuren?

Roosdom Tijshuis ontwikkelt en bouwt op de plek van De Triangel 25 huizen en op de plek van de C. van Leeuwenschool 18 huizen. In totaal dus 43 nieuwe huizen. Woningcorporatie Veluwonen wordt de eigenaar van de huizen en gaat deze verhuren.

Hoe gaan de huizen eruit zien?

Er komen huizen voor 1 of 2 personen en ééngezinswoningen. Hieronder ziet u voorbeelden.



Voorbeeld ééngezinswoningen



Voorbeeld 1 of 2 persoons huizen

De huizen komen ongeveer zo te staan. Zie tekeningen hieronder.



Links: de huizen op de plek van De Triangel. Rechts: de huizen op de plek van de C. van Leeuwenschool.

Laatste stand van zaken

De gemeente Brummen is eigenaar van de grond en draagt deze over aan Roosdom Tijshuis op 1 oktober. Ondertussen zijn er op de plek van De Triangel al wel putten geboord voor de warmtepompen die de huizen gaan verwarmen. U heeft dit wellicht gezien.

We verwachten dat de bouw in de loop van oktober 2020 start. De oplevering van de huizen zal eind 2021 of in 2022 zijn. Dan start ook de verhuur.

Wie gaat bouwen?

De huizen zijn door Roosdom Tijhuis uit Rijssen ontwikkeld en worden ook door hen gebouwd.



Vragen?

Heeft u vragen over de bouwwerkzaamheden? Neem dan contact op met uitvoerder Dinant Geerling van Roosdom Tijhuis op telefoonnummer (0548) 51 80 24.

Heeft u andere vragen over dit bouwproject. Bel of mail gerust met René Schiks, projectontwikkelaar van Veluwonen.



Hij is dinsdag t/m vrijdag
bereikbaar op:

- (0313) 65 90 23
- [Rene.schiks@
veluwonen.nl](mailto:Rene.schiks@veluwonen.nl)