

Nummer: 16 augustus 2022
Jaargang: 1
Project Oud Eerbeek – sloop-nieuwbouw

Deze nieuwsbrief gaat over uw verhuizing, de sloop en nieuwbouw in Oud Eerbeek. Wij vertellen u wat u moet weten en houden u op de hoogte van de laatste stand van zaken. Deze brief verschijnt zodra wij u nieuws te melden hebben.

Projectcommissie Oud Eerbeek

Bij ingrijpende projecten betreft Veluwonen haar huurders. Dat doen wij door het oprichten van een projectcommissie van bewoners. Ook voor dit sloop-nieuwbouwproject in Oud Eerbeek hebben wij een projectcommissie opgericht.



Belangstellenden konden zich bij ons melden vanaf 9 april, toen wij u berichtten over ons sloopplan. Onder alle belangstellenden hebben wij gekeken wie wanneer beschikbaar is voor gezamenlijk overleg. De projectcommissie is daarop samengesteld met de volgende deelnemers:

Sirin Kepez	Steenbeekstraat 17
Wilfred Hartjes	Steenbeekstraat 45
Jacky Nijhuis	Steenbeekstraat 29
Ineke Draaijer	W. de Merodestraat 16
Masar Abdalbaki	
Alshorbaji	Jan Mankesstraat 9
Gerard Leussink	Poelkampstraat 73
Marjo Persulesy	Weth. Sandersstraat 42
Sandra Havekes	Weth. Sandersstraat 48
Hans Berends	Adviseur commissie

In juli is de projectcommissie van start gegaan met een eerste bijeenkomst bij Veluwonen. Gesproken is over de rol van de commissie. De deelnemers ontvangen veel informatie van ons. Zij geven ons hun advies op diverse onderwerpen die komende jaren aan de orde komen. Wij vertrouwen op een goede, fijne samenwerking.

Adviseur voor de projectcommissie

Hans Berends woont in een nieuw huis in de Eerbeekse Enk. Hij heeft daar als huurder al ervaring opgedaan met een sloop-nieuwbouwproject. Daarom is hij als ervaringsdeskundige door de commissie gevraagd om deel te nemen aan ons overleg. Hij kan goede raad geven, niet alleen aan de commissie, maar ook aan Veluwonen.

Sociaal plan

Belangrijk eerste onderwerp dat de projectcommissie behandelt is het sociaal plan. Het sociaal plan beschrijft alle spelregels en uw rechten bij de herhuisvesting. Zodra de projectcommissie en Veluwonen afstemming hebben gevonden, stellen wij het plan vast. Dan ontvangt ook u het sociaal plan van ons.

Uw contactpersoon



Nicole v. Tongeren
sociaal projectleider
Nicole.vantongeren@veluwonen.nl
06-57508826 (ma. t/m do.)

Peildatum en Urgentie

In het sociaal plan staat een peildatum opgenomen. De peildatum is het moment waarop de regels en rechten van het sociaal plan ingaan. Ook de urgentiestatus krijgt u vanaf de peildatum. U krijgt dan voorrang op veel huizen uit het aanbod van Woonkeus Stedendriehoek.

Wij schrijven u in bij Woonkeus!

U krijgt van ons een gratis inschrijving bij Woonkeus Stedendriehoek. Staat u daar al ingeschreven? Dan krijgt u een tweede inschrijving. Uw eigen inschrijving blijft bestaan, met de inschrijfduur die u heeft opgebouwd.

Binnenkort kunt u informatie ontvangen op uw e-mailadres van Woonkeus, met uw nieuwe inschrijfnummer. Bewaart u dat nummer goed. Vanaf de peildatum geldt op dat inschrijfnummer uw urgentiestatus. U kunt dan met voorrang reageren op woningaanbod.

Heeft u geen e-mailadres? Dan ontvangt u van ons een brief met alle nodige informatie.

Uw woonwensen

Vanaf de peildatum komen wij ook bij u langs. Waar nodig geven wij u nadere uitleg over het sociaal plan. En wij adviseren u bij uw zoektocht naar een ander huis. Ook horen wij graag wat uw woonwensen zijn. Wilt u terugkeren naar de nieuwbouw of vertrekt u definitief naar een bestaand huis? Iets om nu al over na te denken.

Fasering

Het projectgebied is groot. Daarom voeren wij het project bij voorkeur uit in drie fasen. De huizen uit de eerste fase slopen wij als eerste. We weten nog niet waar de grenzen liggen van elke fase. Dat hangt mede af van ieders woonwensen. Ook de fasering bespreken wij met de projectcommissie. Zodra wij de fasen hebben ingedeeld laten wij u die ook weten.

Contact

Vanaf nu houden wij u via deze nieuwsbrief op de hoogte van de ontwikkelingen van het project.

In de Steenbeekstraat 15 richten wij een contactpunt in voor dit project. Daar zullen wij gesprekken organiseren.

Heeft u nu al dringende vragen? Neem gerust contact met ons op. Nicole van Tongeren is uw vaste contactpersoon.