

Nummer: 1 augustus 2023

Jaargang: 2

Project sloop-nieuwbouw 86 huizen Oud Eerbeek

**Deze nieuwsbrief gaat over uw verhuizing, de sloop en de nieuwbouw in Oud Eerbeek. Wij vertellen u wat u moet weten en houden u op de hoogte van de laatste stand van zaken. Deze brief verschijnt zodra wij u nieuws te melden hebben.**

### Samen de wijk leefbaar houden

Om leegstand en verwaarlozing van onze huizen te voorkomen, verhuren wij deze tijdelijk via Livable. Deze tijdelijke huurders van Livable hebben verplichtingen, net als u. Ook zij moeten hun tuin, achterpad en huis onderhouden. Doen zij dat niet, dan spreekt Livable hen daarop aan.

Deze zomermaanden besteden wij extra aandacht aan het onderhoud van tuinen en achterpaden. De projectcommissie hecht daar veel waarde aan. Ook huurders van Veluwonen kunnen een bericht verwachten, daar waar hun tuinen en achterpaden zijn verwaarloosd. Met een beetje inzet van iedereen blijft het fijn wonen in de wijk.

### Dit is de projectcommissie

De bewonersprojectcommissie heeft sinds de start enkele leden zien vertrekken vanwege hun verhuizing. Sinds onze oproep om versterking is Wim Vree uit de Steenbeekstraat nu ook aangehaakt.

Er zijn nog enkele plaatsen beschikbaar. U kunt nog steeds bij de commissie aansluiten. Eerst meer weten? Neem gerust contact op met één van de commissieleden of met Nicole van Tongeren van Veluwonen.

De projectcommissie van nu, stellen wij graag aan u voor:



*Vanaf links: Ineke Draaijer, Hans Berends, Wim Vree, Marjo Persulesy, Sirin Kepez.*

### Film van ons project

Een sloop-nieuwbouwproject brengt grote veranderingen met zich mee in een wijk. Die ontwikkelingen leggen wij graag vast. Hoe kan dat beter dan vanuit de lucht? Veluwonen heeft daarom aan "DronefilmZ" gevraagd om het project op film vast te leggen.



Binnenkort maakt "Dronefilmz" een eerste vlucht over de wijk. Bij deze opdracht wordt rekening gehouden met de veiligheid en de privacy van alle bewoners. Wij controleren dat ook nauwkeurig. Medewerkers van DronefilmZ zijn herkenbaar aan hun blauwe hesjes met het DonefilmZ-logo.

## Uw contactpersoon



Nicole v. Tongeren  
sociaal projectleider  
[Nicole.vantongeren@veluwonen.nl](mailto:Nicole.vantongeren@veluwonen.nl)  
06-57508826 (ma. t/m do.)

## Uit de projectcommissie

Een stedenbouwkundig plan toont op kaart, een plattegrond, hoe een wijk eruit zal zien. Op die kaart zie je de verschillende huizen, straten, voetpaden, parkeerplaatsen en het groen ingetekend.

Het stedenbouwkundig plan voor Oud Eerbeek verandert op het eerste gezicht niet veel. Alle straten blijven bestaan. Ook het plantsoen tussen de Wethouder Sandersstraat en de Steenbeekstraat blijft bestaan. Wat wel verandert zijn het type huizen en de plek waar deze liggen. Ook de parkeerplaatsen en de stukjes groen in de wijk worden anders ingedeeld.

De projectcommissie heeft opnieuw samen met de stedenbouwkundigen om de tafel gezeten. Deze keer waren het de stedenbouwkundigen die hun eerste opzet presenteerden. Daarin hebben zij ideeën van de projectcommissie meegenomen. De projectcommissie heeft dit plan nog eens kritisch bekeken, hun opmerkingen en tips gegeven. Wij hopen binnenkort het plan te kunnen vaststellen.

## Vakantie ☺!

Deze maand liggen onze vergaderingen even stil. Wij wensen u een heel fijne vakantie, een mooie zomertijd toe!



## Spreekuur in de wijk

Het spreekuur in de wijk gaat gewoon door. Zonder afspraak kunt u wekelijks bij ons terecht in het Wijksteunpunt, in de Steenbeekstraat 15 op woensdagmiddagen van 15.00 tot 17.00 uur. Een afspraak maken is ook altijd mogelijk.