

Nummer: oktober 2023  
Jaargang: 3  
Project Noorderenk - Eerbeek

Deze nieuwsbrief voor u gaat over het onderhouds- en verduurzamingsproject voor uw huis. Wij vertellen u wat u moet weten en houden u op de hoogte van de laatste stand van zaken. Deze brief verschijnt zodra wij u nieuws te melden hebben

### Fase 2 is gestart

Volgens planning zijn wij nu gestart met de tweede fase van ons project. In de Schubertstraat staan de eerste woningblokken alweer in de steigers en worden de gevels aangepakt.



### Planning en fasering

Weet u nog wel wanneer uw huis aan de beurt is? U vindt een mooi overzicht op blz. 22 en 23 in de informatiebrochure "Fijn Wonen". U leest daarin ook nog eens precies wat er aan uw huis gaat gebeuren.



Heeft u de brochure niet meer? Vraag gerust een nieuwe bij ons aan. Bewaar deze goed, dan kunt u belangrijke informatie altijd nog eens nalezen.

### Dakisolatie

In de tweede fase van het project zijn enkele huizen verkocht. Eigenaren zijn door Veeneman benaderd en mogen ook deelnemen aan onderdelen van de renovatie. Doen de eigenaren niet mee aan de isolatie van het dak? Dan brengen wij bij de huurwoningen de dakisolatie niet aan de

## Uw contactpersonen



Nicole van Tongeren,  
sociaal projectleider



Adrie Schreuder,  
projectleider Vastgoed



John Burghout,  
Bewonersconsulent Veeneman Bouw



buitenzijde aan. Want dan sluiten dakpannen niet mooi meer aan. Wij brengen de dakisolatie daarom aan de binnenzijde aan. Daarvoor moet de huurder de zolder wel voor een deel leeg ruimen. Is dat een groot bezwaar? Dan brengen wij de dakisolatie pas aan na de huuropzegging. Maar realiseer, dakisolatie draagt voor een belangrijk deel bij aan comfortabel wonen. En een besparing op uw energierekening.

### Gerenvoerde huizen niet te koop

In de wijk is ooit een aantal huizenblokken aangewezen voor de verkoop. Komt een huis in zo'n blok beschikbaar, dan wordt die verkocht. Maar, nadat deze huizen zijn gerenoveerd, worden deze niet meer verkocht. Alle gerenoveerde huizen blijven dus beschikbaar voor de verhuur.

### Wist u dat...

- Er weer parkeerplekken worden ingenomen voor bouwmaterialen?



- Er weer reuring is in de wijk met de komst van de bouwvakkers?



- Er van enige overlast, geluid, lawaai, stof sprake zal zijn?
- U tijdelijk niet uw auto voor de deur kan parkeren als daar werkzaamheden plaatsvinden?

Wij vragen hiervoor om uw begrip

### Contact?

Wilt u meer weten of heeft u vragen? Neem gerust contact met ons op.

Nicole van Tongeren is bereikbaar op maandag t/m donderdag per:  
Telefoonnummer: (0313) 745 281 of email:  
[nicole.vantongeren@veluwonen.nl](mailto:nicole.vantongeren@veluwonen.nl).

John Burghout is aanwezig in de wijk op dinsdag, woensdag en donderdag. Zijn kantoor is in de Beethovenstraat 59.