



Onze nieuwsbrief voor u

Zomers treffen we elkaar vaker buiten. Bijvoorbeeld bij gezellige buurtfeesten. Heeft u samen met uw burens een goed idee? Doe mee en maak met Buurt Idee het verschil. Lees hierover verderop in deze nieuwsbrief.

Verder leest u over Project Oud Eerbeek, delen we nieuws en geven we u praktische tips. Veel leesplezier!

Lees ook over:

- [Zomers Caravanmoment](#)
- [Wie verdient de titel Beste Buur 2026?](#)
- [Project Oud Eerbeek](#)
- [Van tegelwippen naar vergroenen](#)
- [Buurtkanaal Brummen](#)

Jaarverslag online

In ons Jaarverslag 2025 zijn mensen de echte hoofdpersonen. Het gaat over u. Over sterke buurten, vrijwilligers die verbinden, over het isoleren van woningen, nieuwbouw, onderhoud, onze partners en over collega's die zich bij ons thuis voelen. Een veelzijdig verslag dus. Een samenvatting en de uitgebreide versie [vindt u hier op onze site](#).



Zomers Caravanmoment

Zo vlak na de zomervakantie kijken we terug op een mooi Caravanmoment. Een gezellig samenzijn met bewoners aan de Kolenbranderserf en onze partners Stichting Welzijn Brummen, gemeente Brummen en Sportkompas.



Buren leerden elkaar beter kennen, er werden vragen gesteld en er kwamen spontaan nieuwe ideeën voor meer activiteiten. Wij kijken hier met trots en genoeg naar. Want dit is precies wat uit ons Woonbelevingsonderzoek naar voren komt: behoefte aan meer contact en saamhorigheid! Een praatje op straat, samen activiteiten organiseren en naar elkaar omkijken. Zo'n Caravanmoment is een mooie manier om elkaar te zien. Met de [uitkomsten uit het Woonbelevingsonderzoek](#) maken we plannen voor volgend jaar. In de december-uitgave van ons magazine vertellen we er meer over.

Wie verdient de titel Beste Buur 2026?

Een buurman die altijd uw container buitenzet als u slecht ter been bent. Het gezin dat elk jaar een buurtfeestje organiseert. Of die buurvrouw die even aanbelt als ze u een tijdje niet heeft gezien. Dat zijn gouden burenen. Een helpende hand, een luisterend oor of gewoon een vriendelijk woord. Het zorgt voor verbinding, het gevoel dat je gezien wordt en een goed gevoel. Aan beide kanten. En daarom willen we die Beste Buur verrassen. Heeft u zo'n favoriete buur? Nomineer diegene **voor 1 september!**

[Klik hier en lees hoe dat werkt.](#)

En de prijs?

De winnaar ontvangt een tegoedbon voor een poffertjeskraam zodat de hele buurt samen kan genieten! Tijdens Burendag 2026 - op zaterdag 26 september - wordt de Beste Buur feestelijk verrast.



Ken ik mijn burenen eigenlijk?

Zaterdag 13 juni was het feest in de Wethouder Giermanstraat. Bewoners die er sinds 2023 wonen, hadden een gezellig buurtfeest. "We weten wie we zijn, kennen elkaars namen, maar kennen we elkaar ook echt?" Dat vroeg bewoner Ruud Liefhebber zich af toen hij over Buurt Idee las. Spontaan meldde hij zich aan om een buurt-barbecue te organiseren. Hij kijkt terug op een geslaagd festijn. "Heerlijk hoe iedereen zich vermaakte; van jong tot oud. Blok D liet het zich allemaal smaken, en de ideeën voor een herhaling circuleren al rond. Heel erg bedankt voor het mede mogelijk maken hiervan."



Zelf een goed idee voor de buurt?

Wist u dat u € 350 kunt krijgen voor een goed idee voor uw buurt? Wilt u samen met uw burens iets opzetten of organiseren? De leefbaarheid in de wijk verbeteren? Een paar voorbeelden:

- een speelmiddag voor buurtkinderen organiseren
- groen verzorgen, geveltuintjes in de straat maken en een bankje plaatsen
- de achterpaden met elkaar schoonmaken en daarna borrelen of barbecueën. Na zo'n klus is dat zeker verdiend! 😊

Buurt Idee noemen we dat. Zo maken we samen de buurt leuker, gezelliger en sterker. [Lees hier meer over Buurt Idee en ga aan de slag.](#) We zien graag uw plan binnenkomen.

Gratis spullen lenen

Een buurtfeest, sportieve middag of (tuinpaden)schoonmaakactie? U kunt gratis spullen lenen zoals tafels, stoelen, tenten, sport- en spelmateriaal, en ook voor tuinonderhoud. [Kijk hier wat er allemaal is.](#)

Veluwonen biedt dit samen met de Apeldoornse wooncorporaties aan. Het klopt dus dat u op de site van de Woonmensen uitkomt.



Project Oud Eerbeek

Een mooie stap in de vernieuwing

De renovatie van ruim 100 woningen in Oud Eerbeek is afgerond. Nu breekt een nieuwe fase aan. Tussen 2026 en 2030 maken 86 verouderde woningen plaats voor 86 nieuwe woningen. Het omgevingsplan is definitief en we hebben de omgevingsvergunning aangevraagd voor de bouw van fase 1.

De nieuwe woningen krijgen kenmerken die verwijzen naar de vroegere papierindustrie. De wensen van de bewoners zijn zo veel mogelijk meegenomen in de ontwerpen en er is gekeken naar duurzaamheid. Er is gekozen voor ecologische bakstenen, zonnepanelen en veel ruimte voor groen in de wijk.

Onze huurders van de eerste fase zijn inmiddels verhuisd naar een tijdelijke wisselwoning. Rond de te slopen huizen staan nu bouwhekken. De sloop start half september en is naar verwachting begin november afgerond.

Wilt u de ontwerpen bekijken, de planning volgen of meer informatie over dit project? [Klik hier voor de projectenpagina op de site.](#) Daar vindt u ook nieuwsbrieven, brochures en Buurtkranten.

Wilt u meer weten over onze andere projecten. [Hier vindt u een overzicht.](#)



Van tegelwippen naar vergroenen

Deze zomer liepen de temperaturen soms weer flink op. Bloedhete dagen. Lang niet altijd een pretje, en soms zaten we liever binnen dan buiten. Maar buiten kunnen we er wel wat aan doen om het aangener te maken. Vergroenen. In de schaduw is het veel koeler dan in de zon. En gras onder je voeten voelt frisser dan steen. Meer groen zorgt er ook voor dat de hevige regenbuien beter wegstromen en dat het regenwater in de grond wordt opgenomen.

Tips

Iedereen kan vergroenen. Van plantenbakken op het balkon tot een geveltuintje voor uw woning. Haal tegels eruit en plaats er planten voor terug. [Op deze site van het NK Tegelwippen](#) staan volop ideeën. U kunt zelfs de titel 'Wipper van de maand' winnen. Echt hoor, wij verzinnen het niet.

Gemeente Brummen organiseert regelmatig uitdeeldagen waarbij bewoners gratis bomen en struiken kunnen halen. Dat vraagt iets meer ruimte, maar elke struik telt. Meer groen verlaagt de temperatuur, en vogels en insecten zullen u ook dankbaar zijn.



De foto's hierboven zijn voorbeelden. De rechter foto is ter inspiratie.

Buurtkanaal Brummen

Vinden en verbinden

[Buurtkanaal.nl](#) is er voor iedereen. Op deze site vindt u nieuwtjes, verhalen en activiteiten. Ontdek 228 organisaties en initiatieven in Brummen en omgeving. Clubhuis De Sterre in Tonden, Ontmoeting Onze DROOM in Brummen, Voedselbossen voor lokaal, gezond eten, en veel meer. Koren,

concerten, kledjesmarkten en knutselen; vindt uw vermaak, clubs en buurtinitiatieven op [deze site: een digitaal dorpsplein](#).

Zelf iets melden? Dat kan ook. Schrijf u in op de nieuwsbrief, plaats een activiteit of reageer op een bericht. Alles is gericht op verbinden; door elkaar en met elkaar. Zo worden buurten mooier en fijner om in te wonen. Daar geven wij graag aandacht aan!



VELUWONEN

Stuijvenburchstraat 20
6961 DR Eerbeek
(0313) 65 90 23
welkom@veluwonen.nl



Bezoek onze website



Volg ons op LinkedIn

Deze e-mail is verzonden aan [{{email}}](#).
Als u geen e-mails meer wilt ontvangen dan kunt u zich [hier afmelden](#).
U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).
Voeg nieuwsbrief@veluwonen.nl toe aan uw adresboek voor een betere ontvangst.