



TOILET VERVANGING



Is uw toilet ouder dan 35 jaar en aan vervanging toe? Dan komt u in aanmerking voor een nieuw toilet. In deze folder leest u hoe de vervanging in zijn werk gaat en hoe het zit met de kosten en eventuele extra meerwerk.

Standaard vervanging

Als uw toilet in aanmerking komt voor een vervanging, dan wordt er een standaardvervanging uitgevoerd. En bestaat uit de volgende werkzaamheden:

- Vernieuwen van de wand- en vloertegels;
- Leveren en plaatsen van nieuw sanitair;
- Vernieuwen van het plafond (als dit nodig is);
- Controleren en eventueel aanpassen van het elektra.

Wand- en vloertegels

Het uitgangspunt is dat de wand en vloertegels blijven zitten. De nieuwe tegels gaan over het bestaande tegelwerk heen. Kan dit niet, dan verwijderen we de tegels waar nodig. Het nieuwe tegelwerk komt tot dezelfde hoogte als het bestaande tegelwerk. De wanden boven het tegelwerk blijven als bestaand.

U kunt kiezen uit een beperkt aantal kleuren en formaten tegels. Wij vragen u deze keuze te maken voordat de werkzaamheden starten.

Sanitair

Het sanitair wordt vervangen door een nieuw staand toilet inclusief bril met deksel en reservoir. Als er een fonteintje in de toiletruimte aanwezig is, wordt deze ook vervangen. Bent u op leeftijd en/of slechter ter been en heeft u behoefte aan een verhoogd toilet? Dan kunt u dit aangeven tijdens de opname. In dat geval plaatsen wij op onze kosten een verhoogd toilet.

Plafond

Het bestaande plafond in de toiletruimte blijft onveranderd. Als dat niet mogelijk is, wordt er een nieuw plafond aangebracht. Dit gipsplafond werken wij netjes af in een witte kleur.



Elektra

Het elektra in de toiletruimte wordt gecontroleerd. Als het nodig is, wordt de elektra aangepast of vervangen volgens de huidige eisen. Zit uw lichtschakelaar op het tegelwerk dan vervangen wij deze voor een nieuwe.

Meerwerk

Het kan zijn dat u naast de standaard renovatie nog andere of extra aanpassingen voor uw toilet wenst. Wij bieden echter geen meerwerk aan voor het toilet. Wel bestaat de mogelijkheid om zelf wijzigingen in uw toilet uit te voeren. Kijkt u hiervoor op de onze website onder het kopje: 'Zelf klussen?'

Start en duur van de vervanging

Voor het plannen van de werkzaamheden maakt de aannemer een planning. Hierbij wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met uw wensen. De startdatum en de planning van de werkzaamheden in uw woning deelt de aannemer met u. De vervanging duurt ongeveer vijf werkdagen, en tijdens de renovatie kunt u alleen 's avonds gebruik maken van het toilet. Indien gewenst plaatst de aannemer een noodtoilet. Wordt bij u ook de badkamer vervangen? Dan wordt dit gelijktijdig uitgevoerd. Zie hiervoor de brochure: 'Badkamer vervanging'.

Wat gebeurt er en wanneer?

De vervanging begint met het sloopwerk. Het bestaande sanitair wordt verwijderd en afgevoerd. Vervolgens wordt de elektra en leidingwerk gecontroleerd. Dan worden muren en vloeren voorzien van nieuw tegelwerk. En daarna wordt het sanitair en elektra gemonteerd en is uw toilet weer klaar voor gebruik. Staat hierboven al genoemd bij start en duur van vervanging.

Samenwerking met de aannemer

U zult een aantal dagen ongemak en overlast door de werkzaamheden ervaren. Bijvoorbeeld door stof vanwege het hak- en sloopwerk. Helaas is dit, ondanks voorzorgsmaatregelen, niet helemaal te voorkomen.

De aannemer dekt alle loopwegen in de woning af, om daarmee uw vloeren te beschermen en laat aan het einde van de dag uw woning opgeruimd en veegschoon achter. Wij adviseren u uw meubilair overdag af te dekken met lakens en andere ruimten af te sluiten om zo de overlast door stof te beperken.

Wij vragen u...

- Thuis te zijn tijdens de werkzaamheden. Wij werken met betrouwbare aannemers, maar hebben niet overal zicht op. Wanneer u de werklieden alleen laat in de woning, dan bent u ook zelf aansprakelijk voor eventuele schade of vermissing.
- De toiletruimte leeg te maken en uw eigen bezittingen weg te halen. Verwijder ook de u plafond verlichting. De aannemer verwijderd in principe niets. Doet hij dit toch op uw verzoek, dan bent u zelf aansprakelijk voor eventuele schade en kosten.



Contactgegevens

U kunt ons elke werkdag bezoeken en bellen
tussen 9:00 - 12:00 uur en van 13:00 - 16:00 uur.
Of stuur ons een email.

Adres

Stuijvenburchstraat 20
6961 DR Eerbeek

Telefoon & e-mail

[0313] 65 90 23
welkom@veluwonen.nl

Aan de informatie uit deze brochure
kunt u geen rechten ontlenen.