

Nummer: 7

Jaargang: juni 2025

- We gaan van start
- Belangrijke data
- Wat doet u als?

Voor u ligt de zevende nieuwsbrief over de plannen voor uw huis aan de Hagenweg en Vlinderstraat in Beekbergen. Met de nieuwsbrieven informeren wij u over de laatste stand van zaken over het onderhoud aan uw huis.

Terugblik op de opruimmiddag

De opruimmiddag was een enorm succes. Met veel enthousiastme werden heel veel spullen afgevoerd. Er waren zelfs containers te weinig, maar gelukkig konden extra containers alsnog geregeld worden.

De helpende hand werd naar elkaar uitgestoken en zo zorgde deze dag ook voor verbinding in de buurt.

Met een hapje en drankje werd het ook nog erg gezellig. Dank voor uw deelname! In de bijlage van deze brief vindt u een impressie met foto's.

We gaan van start

De steigers staan om het eerste blok huizen aan de Hagenweg. Het is fijn dat we kunnen starten!

Voordat uw huis aan de beurt is, krijgt u ongeveer twee weken voor de start bezoek van de aannemer. Zij kijken of er voldoende werkruimte is en nemen de planning met u door. U kunt dan ook eventuele vragen stellen en het gebruik van de keuzekaart wordt met u besproken.



Belangrijke data

• **Woensdag 26 juni a.s.**

De firma Lammertink is in uw straat om wat onderzoek te doen naar de spouwmuurisolatie. Zij hoeven niet bij alle woningen te zijn. U hoeft hiervoor ook niet thuis te zijn. Er worden wat gaten in de gevel geboord. Na het onderzoek worden de gaten weer dichtgemaakt.

U kunt wel wat geluidsoverlast ervaren.

• **Op 16 juni, 18 juni en 25 juni** zijn er aanvullende onderzoeken naar asbest in uw huis. U heeft hierover al bericht gehad van de firma W.G. Schimmel.

• **Vanaf 21 juli tot 18 augustus** is er bouwvak vakantie. Dan wordt er niet aan de huizen gewerkt.

• **Elke dinsdag en donderdag**

Op deze dagen houdt Marlin (bewonersconsulent van Plegt Vos) spreekuur en loopt ze ook door de wijk. Spreek haar gerust aan. Het spreekuur is in de woning Vlinderstraat 27 tussen 14:00 en 16:00 uur. Graag tot ziens!

Voor het afkoppelen van de hemelwaterafvoer aan de voorzijde van de woningen wordt er in de voortuin een boring uitgevoerd. Op een later moment worden de infiltratiebakken geplaatst. Deze werkzaamheden worden uitgevoerd door de firma ReHa. Hieronder vindt u een overzicht van de planning.

- **20 juni:** boring voor de infiltratie van hemelwater bij blokken 2 en 3
- **3 en 4 juli:** boring voor de infiltratie van hemelwater bij blokken 4, 5 en 6
- **18 juli:** boring en plaatsen van filters en infiltratiebakken bij blok 1



Danny van Engeland
Projectleider Veluwonen



Herma Tetteroo
Sociaal projectleider Veluwonen



Marlin Stundebek
Bewonersbegeleider Plegt-Vos

- **18 t/m 29 augustus:** plaatsing van filters bij blokken 6 en 7 (exacte data volgen nog)
- **Vanaf 22 september:** plaatsing van de infiltratiebakken, aansluiting van de hemelwaterafvoer en afronding werkzaamheden.

De indeling van de blokken vindt u als bijlage bij deze brief.

Voor het boren en andere werkzaamheden t.b.v. de infiltratie van het hemelwater hoeft u niet thuis te zijn.

Even voorstellen

Luuk Sanders is namens Plegt Vos de uitvoerder. Luuk is aanwezig op de bouw. Bij vragen mag u ook Luuk aanspreken.



Wat doet u als?

Steeds vaker leest u in het nieuws dat er incidenten zijn met koolmonoxide. Vaak ontstaat dit als er een gasverbrandingstoestel niet goed is aangesloten of niet goed is onderhouden. Omdat er straks gewerkt wordt aan de CV-ketel en de bijbehorende dakdoorvoer wijzen wij u op het volgende:

- Er wordt tijdelijk een koolmonoxide melder bij u opgehangen. Als de werkzaamheden klaar zijn, wordt de melder weer verwijderd.
- Op bijgevoegde kaart leest u wat u moet doen als deze afgaat.
- Als er bij u op zolder gewerkt is, dan is het noodzakelijk dat de uitvoerder of voorman van Plegt-Vos aan het einde van de dag een controle doet of de aansluiting weer veilig is.

Vragen?

Heeft u vragen voor Veluwonen? Neem dan gerust contact op met de sociaal projectleider Herma Tetteroo.

- Telefoonnummer: 06-237 202 39
- E-mail: vlinderstraat27@veluwonen.nl

Voor vragen over de planning, werkzaamheden en de uitvoering kunt u contact op nemen met Marlin Stundebek. Zij is bereikbaar van maandag tot en met vrijdag.

- Telefoonnummer 06-830 317 52.
- E-mail: marlin.stundebek@plegt-vos.nl