

Nr. 2, september 2022

In dit nummer:

- Wat zijn de plannen?
- Hoe verder?
- Huismussen en vleermuizen

huis bijgekomen in de tweede fase. Op de plek van de huidige aanleunwoningen komen daarom dus 39 in plaats van 38 appartementen.

Verder beginnen we dit najaar met de bestemmingsplanprocedure. Dit betekent dat we de gemeente Brummen vragen om de bestemming van de grond te veranderen. De gemeenteraad moet het uiteraard hiermee eens zijn en instemmen.

Hoe denkt u mee over het bestemmingsplan?

- 1-U krijgt van ons een uitnodiging voor een informatieavond eind 2022 over de Beekwal en het bestemmingsplan.
- 2-U kunt daarna uw zienswijze indienen op het nieuwe bestemmingsplan. De gemeenteraad neemt uiteindelijk een besluit.



Huismussen en vleermuizen

Bouwbedrijf Nikkels gaat de komende maand maatregelen nemen rondom de oude MAVO. Dit moet ervoor zorgen dat huismussen en vleermuizen zich niet gaan nestelen. Dit werk is half oktober klaar. U merkt hier verder niets van. Maar u kunt wel mensen zien lopen op het terrein van de MAVO.

Voor u!

U woont vlakbij de Beekwal en daarom krijgt u van ons deze nieuwsbrief. Veluwonen maakt samen met Riwis Zorg & Welzijn plannen voor de bouw van een nieuwe Beekwal. Met deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van deze plannen.



Wat zijn de plannen?

We hebben u in juni 2022 verteld dat we gaan nieuwbouwen rondom de Beekwal. We willen bouwen:

- 39 nieuwe appartementen (voor ouderen die 24/7 zorg nodig hebben) op de plek van de oude MAVO (aan de Derickxkamp).
- 39 nieuwe appartementen (voor ouderen die 24/7 zorg nodig hebben) op de plek van de huidige 15 aanleunwoningen (ook aan de Derickxkamp).
- op de plek van de huidige Beekwal komt een nieuw woongebouw (appartementen voor ouderen die geen of eenvoudige zorg nodig hebben) met ± 30 extra woonplekken.

Lees meer op: www.veluwonen.nl/beekwal

Hoe verder?

We hebben de nieuwbouwplannen 2x laten zien aan de Welstandscommissie van de gemeente Brummen. Ze hebben ons gevraagd nog een paar dingen te veranderen. Daarom is de gevel aangepast en is er een

Uw contactpersonen



Leida Dotulong,
sociaal projectleider



René Schiks,
projectleider

Meer weten?

- Woont u in één van de aanleunwoningen? Bel dan gerust uw contactpersoon Leida Dotulong op telefoonnummer (0313) 65 90 23 of via email leida.dotulong@veluwonen.nl
- Woont u rondom het terrein van De Beekwal? Of bent u op een andere manier geïnteresseerd in de plannen? Bel of mail dan gerust René Schiks (projectleider) op telefoonnummer (0313) 65 90 23 of rene.schiks@veluwonen.nl
- Kijk ook eens op www.veluwonen.nl/beekwal