

Nummer: december 2022
Jaargang: 2
Project Noorderenk - Eerbeek

Deze nieuwsbrief voor u gaat over het onderhouds- en verduurzamingsproject voor uw huis. Wij vertellen u wat u moet weten en houden u op de hoogte van de laatste stand van zaken. Deze brief verschijnt steeds zodra wij u nieuws te melden hebben

Het project loopt volgens planning

Ons project is dit najaar van start gegaan in de Bachstraat. Daar zijn de eerste huizen nu klaar en opgeleverd.



Opstart in de Bachstraat.



Brahmsstraat bijna klaar.

In de Brahmstraat worden de laatste werkzaamheden alweer afgehandeld. En ondertussen zijn in de Bizetstraat de steigers opgebouwd. Het project verloopt daarmee mooi volgens planning.



John houdt de planning per huis nauwgezet bij.

Niet boren in kunststof en bamboe

De opgeleverde huizen zijn voorzien van kunststof kozijnen. De gevelpanelen en de ondersteunende balken van de luifeltjes zijn van bamboe. In het kunststof en bamboe mag u niet boren of spijkeren! Het materiaal is daar niet tegen bestand. De kunststof kozijnen verliezen dan ook hun isolatiewaarde. Wilt u uw tuin in kerst sfeer brengen en kerstverlichting ophangen? Hou daar dan a.u.b. rekening mee.

Welkom in de wijkhuiskamer

De Beethovenstraat 59 vindt u onze wijkhuiskamer. U kunt daar tijdens het werk aan uw huis even tot rust komen. Want op sommige dagen valt de overlast echt niet mee.

Uw contactpersonen



Nicole van Tongeren,
sociaal projectleider



Adrie Schreuder,
projectleider Vastgoed



John Burghout,
Bewonersconsulent Veeneman Bouw



De wijkhuiskamer

In de wijkhuiskamer vindt u een kop thee of koffie. Ook TV en wifi zijn aanwezig. U bent daar van harte welkom. De sleutel kunt u opvragen bij John Burghout.

Overleg met de projectcommissie

In november hadden wij weer ons overleg met de bewoners-projectcommissie. Tijdens deze uitvoeringsfase komen wij minder vaak bij elkaar. Maar de commissie blijft de voortgang van het project natuurlijk wel volgen. Veiligheid is een belangrijk onderwerp van gesprek. Bijvoorbeeld de toepassing van de koolmonoxide-meter die wij bij de CV-ketel plaatsen of de verkeersveiligheid in de wijk.

Ook hebben wij gesproken over de evaluatie van het project. Een vragenlijst is opgesteld. Na de oplevering van elk woonblok ontvangen de huurders een vragenformulier van ons. Daarin kunnen zij hun ervaringen kwijt. De bewonerscommissie volgt per fase de resultaten van ons onderzoek.

Geen tocht meer!

Wij hebben enkele bewoners van de opgeleverde huizen alvast gevraagd wat zij vinden van het resultaat. Vooral de warmte in huis valt hen op. Men voelt geen tocht meer. En dat was toch de meest gehoorde klacht in ons woonbelevingsonderzoek. De eerste reacties zijn dus positief!

Kerstvakantie

In de periode tussen Kerst en Oud en Nieuw ligt het project even stil. De steigers blijven echter staan. Waar de bewoners dat willen halen wij wel de netten weg van de steigers. Dat geeft wat meer daglicht tijdens deze toch al donkere dagen.

Fijne feestdagen!

Wij wensen u gezellige feestdagen en een hopelijk zachte winter!



Contact?

Wilt u meer weten of heeft u vragen? Neem gerust contact met ons op. Nicole van Tongeren is bereikbaar op maandag tot en met donderdag per: Telefoonnummer: (0313) 745 281 of email: noorderenk@veluwonen.nl.