

Nummer: september 2022
Jaargang: 2
Project Noorderenk - Eerbeek

Deze nieuwsbrief voor u gaat over het onderhouds- en verduurzamingsproject voor uw huis. Wij vertellen wat u moet weten en houden u op de hoogte van de laatste stand van zaken. Deze brief verschijnt zodra wij weer nieuws te melden hebben.

Het project gaat echt door!

Wij krijgen de vraag van bewoners uit de Noorderenk of ons project wel doorgaat. Men is hierover gaan twijfelen door een publicatie van de gemeente in het Brummens nieuws en op www.overheid.nl. Daarin staat dat de aanvraag van de omgevingsvergunning voor de woningen uit onze eerste fase is ingetrokken.

Gemeente Brummen – Intrekking aanvraag omgevingsvergunning, de renovatie van 51 woningen, Bizetstraat 1-41, 26-34, Beethovenstraat 3-19, 10-16, Brahmsstraat 1-9, Bachstraat 1-7, 4, 6 en 12, Eerbeek

24 augustus 2022 - Gemeente Brummen – Intrekking aanvraag omgevingsvergunning, de renovatie van 51 woningen, Bizetstraat 1-41, 26-34, Beethovenstraat 3-19, 10-16, Brahmsstraat 1-9, Bachstraat 1-7, 4, 6 en 12, Eerbeek

Dat bericht berust op een misverstand. Ons project gaat door, geheel volgens planning.

Helaas kan de gemeente deze berichtgeving niet snel intrekken of herstellen. Wij vragen u daarom deze berichten van de gemeente te negeren. Want het gaat echt gebeuren!

Wanneer begint het project?

Het project is al begonnen! Namelijk met de voorbereidingen voor het bouwen van de steigers, het plaatsen van een bouwkeet, het reserveren van ruimte voor de opslag van materialen, e.d. U zult vanaf nu steeds meer activiteiten van ons in uw wijk zien.

Startgesprekken

John Burghout van Veeneman Bouw brengt iedereen uit de eerste fase een huisbezoek. Dat doe hij zo'n twee weken voordat het werk in en rond uw huis van start gaat. Hij neemt dan alle belangrijke zaken met u door. Hij verstrekt een overzicht van de dagen dat er aan uw huis gewerkt wordt. Daarin leest u wat er per dag precies in en rond uw huis gebeurt. Ook krijgt u informatie hoe u zich kunt voorbereiden op het project. En, niet onbelangrijk, welke overlast u op welke dagen kunt verwachten.

Wijkhuiskamer

Wordt het lawaai, de onrust in huis of omgeving u even teveel? Dan kunt u terecht in onze Wijkhuiskamer in de Beethovenstraat 59. U vindt daar altijd een kop koffie/thee. Ook is er Wifi aanwezig. Dus u kunt daar ook rustig "thuis" werken. John Burghout verstrekt de sleutel van de wijkhuiskamer op uw verzoek.

Maatregelen door de Ecoloog

Firma Looplan zorgt voor het dichtten van openingen in gevels en daken. Dat is nodig om te voorkomen dat vogels en vlermuizen hier hun verblijf kunnen vinden. De huizen moeten vrij zijn van beschermde soorten. Dat is een voorwaarde om huizen te mogen renoveren, volgens de wet natuurbescherming.

Veilig naar school

Met het project komt er ook meer verkeer in de wijk. Denk aan het vrachtverkeer, de opslag van materialen en het parkeren van auto's van vakmensen. De veiligheid van de kinderen in de wijk, vooral rond de school, heeft onze

Uw contactpersonen



Nicole van Tongeren,
sociaal projectleider



Adrie Schreuder,
projectleider Vastgoed



John Burghout,
Bewonersconsulent Veeneman Bouw



aandacht. De bewonerscommissie heeft daar ook sterk op aangedrongen.



Daarom hebben wij contact gezocht met de leiding van de basisscholen. Wij hebben goede afspraken met hen gemaakt.

En wie weet leidt dit contact ook nog tot een mooie leerervaring voor de kinderen. Want wij geven hen graag een kijkje in onze dagelijkse bouwvakpraktijk.

Contact?

Wilt u meer weten of heeft u vragen? Neem gerust contact met ons op.

Nicole van Tongeren is bereikbaar op maandag tot en met donderdag per:

- Telefoonnummer: (0313) 745 281
- email: noorderenk@veluwonen.nl.