

Reglement Glasfonds Veluwonen

Artikel 1 Wie kan deelnemen?

Alle huurders van een huis en/of een garage van Veluwonen kunnen deelnemen aan het Glasfonds.

Artikel 2 Dekking

Het Glasfonds is een fonds voor het herstel van de beglazing van uw huis, balkon, terras-afscheiding of zogenaamde privacyschermen. Ook glas in voorzieningen* die de huurder zelf heeft aangebracht (en die Veluwonen heeft goedgekeurd) vallen onder de dekking. Na de glasreparatie worden (indien nodig) beschadigingen aan het kozijn, de deur, het raam of de glaslatten bijgewerkt of geschilderd.

De volgende soorten glas zijn uitgesloten van het Glasfonds:

- gebogen glas;
- glas-in-lood;
- geëmailleerd glas;
- gebrandschilderd, versierd en geëtst glas;
- spiegels enz.

Vervanging van dit glas moet de huurder zelf betalen. Ook ernstige beschadigingen en glasbreuk door vernieling, opzet, nalatigheid of grove schuld moet de huurder zelf betalen. En schade door eigen schuld (denk aan krassen of beschadigingen door dierennagels) vallen niet onder het Glasfonds.

De vervanging van lekke ruiten en glas wordt betaald door Veluwonen.

Artikel 3 Melding

Alle ernstige beschadigingen en breuken van binnen- en buitenglas (dat hoort bij het huis of de garage) worden voor deelnemers van het Glasfonds gratis vervangen. U moet daarvoor de schade melden bij Veluwonen (telefoonnummer 0313 - 65 90 23) of bij Service Glasherstel (telefoonnummer 0800 - 02 26 688). Het Glasfonds vergoedt de kosten van glasvervanging niet als een andere partij het glas vervangt.

Artikel 4 Huurovereenkomst

Huurders kunnen zich aanmelden als lid van het Glasfonds. U bent minimaal één jaar lid en het lidmaatschap verlengen we stilzwijgend telkens met één maand. U kunt uw lidmaatschap opzeggen door ons een mail of een brief te sturen. En u heeft een opzegtermijn van één kalendermaand. Als u stopt met huren bij Veluwonen, dan stopt ook automatisch uw lidmaatschap aan het Glasfonds.

Artikel 5 Bijdrage huurder

Veluwonen stelt jaarlijks de maandelijkse bijdrage aan het Glasfonds vast. Als er meer of minder wordt uitgegeven dan het jaarlijkse budget dan verrekenen we dat niet. U betaalt niets bij maar krijgt ook geen geld terug. Veluwonen kan de bijdrage aanpassen als er te weinig geld in kas is. En als de bijdrage verandert dan hoort u dit van ons.

Leden van het Glasfonds zijn verplicht de maandelijkse bijdrage via de huur te betalen.

Artikel 6 Uitstellen van werkzaamheden

Als u glasschade bij ons meldt dan heeft Veluwonen het recht om de vervanging van het glas uit te stellen als er sprake is van een extreem schadeverloop bij de betreffende huurwoning.

Artikel 7 Wijziging reglement

Veluwonen kan dit reglement, na instemming van de huurdersbelangenorganisatie, aanpassen.
Deelnemers aan het Glasfonds informeren we vooraf over elke wijziging.

Artikel 9 Datum reglement

Dit reglement is van kracht vanaf 1 mei 2018.

*Zelf aangebrachte voorziening zoals een veranda, aanbouw enz.