

# mijn huis

VELUWONEN

bewonersmagazine van Veluwonen • Nr. 13 2022

Fijne  
feestdagen

"Ik sprong een gat in de lucht"

## MIJN THUIS

Een dak boven  
je hoofd geeft rust

## IN DE STEIGERS

Dit huis komt op een  
mooi moment!

## EVEN BUURTEN BIJ

Het geheim van de  
lekkerste oliebol



# inhoud

4

## mijn thuis

Een dak boven je hoofd geeft rust



6

## Samen Eén

Van de bestuursafel van uw huurdersorganisatie



13

## in de steigers

Dit huis komt op een mooi moment!



16

## even buurten bij

Het geheim van de lekkerste oliebol



## Durf te vragen!

De wintertijd is inmiddels ingegaan en hoewel het nog steeds erg warm is, gaat de temperatuur buiten toch verder dalen. Misschien heeft u de verwarming al aangezet of misschien juist nog niet.

Ik weet dat het voor veel mensen deze winter best lastig kan zijn. We kunnen dat als woningcorporatie niet allemaal oplossen, maar toch willen we er voor u zijn. Want bent of komt u in de financiële problemen waardoor het betalen van de huur lastig is? Wacht dan niet te lang en bel ons. We zoeken graag samen met u naar een goede oplossing!

Niet alleen Veluwonen kan u helpen, er staat meer 'winterhulp' voor u klaar. U kunt zelf kiezen wat u nodig heeft. Een bespaarhulp van BrummenEnergie of Energiecorporatie De A die u thuis helpt met kleine energiebesparende maatregelen. Of een afspraak met iemand van De VoorzieningenWijzer die samen met u bekijkt hoe u ± € 320,- per jaar kunt besparen. U leest meer over de winterhulp op [www.veluwonen.nl/besparen](http://www.veluwonen.nl/besparen).

Toch kunnen er gelukkig ook mooie dingen ontstaan in deze moeilijke tijd. Zoek uw burens eens wat vaker op voor gezelligheid en warmte. Of doe iets voor iemand die wat minder geld te besteden heeft. Zo maken we de komende winter een beetje warmer en het brengt ons misschien ook wel dichterbij elkaar.

En alstublieft durf om hulp te vragen! Dan zijn we er voor u.

Vincent Buitenhuis,  
*Directeur*



## VELUWONEN

### Service informatie

Postadres: Postbus 72, 6960 AB Eerbeek  
Bezoekadres: Stuijvenburchstraat 20,  
6961 DR Eerbeek  
Geopend van ma t/m vr van 8.30 - 16.30 uur  
tel. (0313) 65 90 23  
[welkom@veluwonen.nl](mailto:welkom@veluwonen.nl)  
[www.veluwonen.nl](http://www.veluwonen.nl)

### Colofon

december 2022

Mijn huis is een uitgave van Veluwonen. Veluwonen is een woningcorporatie met ± 4.000 huizen. Deze huizen staan in drie gemeenten: Brummen (ongeveer 3.000 woningen), Apeldoorn (ongeveer 1.000 woningen) en Rheden (ongeveer 50 woningen). Ze zijn verspreid over 16 dorpen.

**Redactie** Karien Witteveen,  
Ilse Kreuze, Kameleon Tekst en  
Communicatie

**Ontwerp en drukwerk**  
Drukkerij Willems Eerbeek

**Fotografie** Antoinette Martijnse





## Een gat in de lucht

Nadat Maikel en zijn vriendin uit elkaar gingen, woonde hij een half jaar bij zijn ouders. "Het was fijn dat het kon hoor, maar als je al 10 jaar op jezelf woont dan is dat niet ideaal", lacht Maikel. Dus toen hij hoorde dat hij een huis kon krijgen via Veluwonen was hij ontzettend blij. "Ik sprong een gat in de lucht", vertelt hij. "Ik reageerde op drie huizen en kreeg bericht dat ik op de eerste plaats stond voor dit hoekhuis in Brummen. Ik heb echt geluk gehad. Mijn ex-vriendin en ik hebben de inschrijving ieder jaar verlengd. Dus ik stond al 25 jaar ingeschreven als woningzoekende."

Maikel woont nu weer in zijn oude buurt vlakbij zijn ouders, broers en vrienden. "Toen dit huis vrij kwam heeft Veluwonen nieuwe plafonds aangebracht. Zelf heb ik de oprit en de tuin aangepakt. En ik heb een mooie veranda geplaatst. De aanleiding om te verhuizen was verdrietig, maar ik voel me hier echt thuis. Ook mijn oude burens zijn blij dat ik er weer ben. Het is een fijne buurt", besluit Maikel.



## Gouden huurders



*Meneer en mevrouw Jansen uit Eerbeek kregen een cadeautje van Albert*

Huurders die 50 jaar hetzelfde huis bij ons huren, noemen we Gouden Huurders. Dit jaar hebben we maar liefst 200 Gouden Huurders. Onze college Albert bracht afgelopen maanden persoonlijk een klein cadeautje bij hen thuis. Want we zijn blij met deze trouwe groep mensen, fijn dat u al zo lang onze huurder bent!

## Winterhulp

Met de hoge energieprijzen kan het voor u best lastig zijn om rond te komen met uw geld. Er is gelukkig hulp die u zelf kunt inschakelen. Begin november kreeg u van ons deze kaart in de brievenbus\*. Hierop vindt u een handige checklist om te kijken wat u zelf kunt doen. U vindt de checklist ook op pagina 9.

U kunt bijvoorbeeld een huisbezoekje van de Bespaarhulp aanvragen. Hij helpt u energie besparen met kleine middelen zoals een tochtstrip of radiatorfolie. Maar ook het Steunpunt Geld en Administratie van de gemeente Brummen staat voor u klaar. Samen kunt u naar uw uitgaven en inkomen kijken. Alle informatie leest u op: [www.veluwonen.nl/besparen](http://www.veluwonen.nl/besparen)

\*alleen huurders in de gemeente Brummen



**Tip:**  
bel ook eens  
anoniem voor hulp  
met Geldfit  
0800-8115







# Even binnenkijken bij de familie Pouw in Loenen

De familie Pouw woont sinds half augustus in Loenen. Op het oog een doorsnee gezin in een alledaags huis. Maar de inrichting van het huis is niet bepaald alledaags te noemen. In de woonkamer staat namelijk een enorm kerkorgel en in de tuin biedt een volière onderdak aan tamme eekhoorns, kwartels en andere siervogels.

Ook het gezin is met negen kinderen geen doorsnee familie. Uit een eerder huwelijk hebben Agnes en André beiden vier kinderen. Met hun jongste zoon Emanuel van 1,5 komt de teller op negen. “Maar die wonen niet allemaal hier hoor”, vertelt Agnes. “De jongste kinderen wonen bij onze ex-partners. De oudere kinderen studeren en wonen op kamers. Gelukkig is het contact met alle kinderen goed. Ze wonen hier niet, maar we zien en spreken elkaar wel vaak. Ze zijn namelijk ook heel gek op hun kleine broertje.”

## Op zoek naar een betaalbaar huurhuis

Door omstandigheden gaat het bedrijf van André twee jaar geleden failliet en ook zijn huis wordt verkocht. Het echtpaar huurt vervolgens verschillende particuliere huizen waar ze tijdelijk kunnen wonen. Door de voortdurende financiële zorgen gaan ze op zoek naar een betaalbaar sociale huurhuis. Gelukkig staat Agnes sinds haar scheiding ingeschreven als woningzoekende bij Woonkeus Stedendriehoek. En omdat de financiële nood hoog is, vragen ze urgentie aan. Niet lang daarna reageren ze op het huis in Loenen en staan ze op de eerste plaats. “Dat was echt op het nippertje”, verzucht Agnes. “Want we moesten onze particuliere huurwoning uit.”

## Een dak boven je hoofd geeft rust

Het echtpaar voelt zich al best thuis in Loenen. André: “Het is een rustige buurt en een mooie omgeving. We hebben veel achter ons gelaten maar dat is allemaal materieel. We hebben de kinderen en zijn heel gelukkig met elkaar. De zekerheid van een dak boven je hoofd

geeft veel rust. Verder hebben we niet veel nodig.” Maar dat betekent niet dat het stel geen toekomstplannen heeft. Zo start Agnes met een uitzendbureau voor mensen van 65 jaar en ouder en ook André zit niet bij de pakken neer. Hij heeft plannen voor een hobbymatige minikinderboerderij achter in de tuin. “Ik ben gek op dieren en vind het leuk als hier straks wat kippen, konijnen en cavia’s rondlopen”, lacht hij.

## Muzikale familie

En dan het kerkorgel. Daar droomde André al van toen hij een jaar of 12 was. “Mijn vader was organist in de kerk in Deventer en ik ging vaak met hem mee. Zo heb ik leren spelen. Jaren later ging ik op zoek naar een eigen orgel. Ik vond er één, maar er waren meer belangstellenden. De verkoper liet iedereen op het orgel spelen en drie dagen later kreeg ik telefoon dat ik het mocht kopen.” Ook Agnes is muzikaal. Ze is klassiek geschoold zangeres en geeft zangles. Die muzikaliteit lijken beide ouders aan hun jongste spruit te hebben doorgegeven. “Emanuel luistert graag muziek en klapt dan vrolijk in zijn handjes mee”, aldus zijn trotse vader.







V.l.n.r. Geert van den Hoogen, Frans van Zeeventer-Bagijn, Jaap Wagenvoord, Albert van Loen, Helna Solleveld en Bert Bonhof.



## Van de bestuurstafel van uw huurdersorganisatie

Het bestuur houdt u graag op de hoogte van de activiteiten van Samen Eén. Ook dit jaar zijn we weer gesprekspartner van Veluwonen op tal van gebieden die u als huurder aangaan. Het belang van u als huurder staat hierbij altijd bovenaan. In dit artikel leest u waar wij zoal mee bezig zijn.

### Huuraanpassing

Dit jaar is er een gematigde huurverhoging geweest van 2,3%. Op ons advies kregen huurders van een huis met energielabel E, F en G een lagere huurverhoging. Ook volgend jaar zullen we scherp toezien op de huuraanpassing vanwege de hoge energieprijzen en inflatie. Daarbij zijn wat ons betreft ook huurbefriezing of huurverlaging voor bepaalde groepen huurders niet uitgesloten.

### Contact met huurders

Speerpunt voor dit jaar en volgend jaar is het leggen van contact tussen Samen Eén en huurders. Dit kan via onze website, maar ook via bewonersavonden. Op 13 september hebben wij zo'n bewonersavond georganiseerd in Beekbergen. De opkomst was niet

groot, maar we hebben veel dingen gedeeld met de aanwezigen. Ook hebben we aandachtspunten opgepikt waarover wij in gesprek gaan met de Raad van Commissarissen van Veluwonen. Al met al een vruchtbare avond, waarin de sprekers een zeer goede invulling aan de avond hebben gegeven. Wij zoeken de komende tijd naar meer en ook andere mogelijkheden om het contact met huurders aan te halen.

### Verschuivingen binnen het bestuur

Het bestuur heeft dit jaar enkele wijzigingen ondergaan. Nieuw is Albert van Loen. Albert woont in Eerbeek en heeft per 1 oktober de functie van penningmeester overgenomen van Bert Bonhof. Per 1 november is Bert Bonhof secretaris

van Samen Eén. Geert van den Hoogen, voormalig secretaris, en al meer dan 28 jaar actief in het bestuur van de huurdersorganisatie, is sinds 1 november algemeen bestuurslid. Het bestuur dankt Geert voor zijn grote inzet gedurende deze lange tijd als secretaris.

### Meer informatie staat op de website

Onze nieuwe en verbeterde website is sinds begin dit jaar in de lucht. Hierop vindt u ook onze nieuwsbrieven en jaarverslagen. Wij zijn hier trots op en blijven werken aan een website waarop u informatie over ons kunt vinden.

Meer informatie op [www.samen-een.nl](http://www.samen-een.nl)



## Op de koffie bij ouderen in Uddel

Elk jaar ontmoeten we een keertje een groep oudere huurders. Dit jaar waren we in Uddel waar we spraken over langer thuis blijven wonen, de hulp van de verhuiscoach en waar u zich kunt melden als u hulp nodig heeft. Het was een gezellige ochtend met lekkere koffie en een verloting na. Volgend jaar doen we dit graag weer. Welk dorp we bezoeken is nog een verrassing!



## Ventileren, een paar tips

Misschien heeft u snel last van tocht en kou in uw huis. Dan is het verleidelijk om alle ramen, roosters en deuren goed dicht te houden. Maar dan kan er snel schimmel ontstaan en dat is niet goed voor uw gezondheid.

Een paar tips:

- Droogt u wasgoed binnen? Zet een raam open.
- Gebruik tijdens het koken altijd de afzuigkap.
- Heeft u mechanische ventilatie in huis? Zet hem aan (of harder) voor, tijdens en na het douchen.
- Vochtige lucht wordt minder snel warm, dus zorg echt voor frisse lucht.



Meer informatie op [www.veluwonen.nl/ventileren](http://www.veluwonen.nl/ventileren)

## Tot ziens Arlin



Ruim 12,5 jaar kon u Arlin Wernicke in de wijken en buurten van Veluwonen vinden. Als woonconsulent was hij nauw betrokken bij de sloop en nieuwbouw van de Eerbeekse Enk, de aanleg van 't Volmolenhofje en de aanpak van de achterpaden. Maar Arlin was ook de contactpersoon van Veluwonen voor de dorpsraden en bewonerscommissies.

Eind augustus was het Arlin's laatste werkdag bij Veluwonen. Hij vond het tijd om iets anders te gaan doen en is nu als ZZP-er aan het werk bij woningcorporatie Ieder1 in Deventer. We wensen hem veel succes met zijn nieuwe baan!

Binnenkort heeft Veluwonen een nieuwe woonconsulent die de contacten met huurders, dorpsraden en bewonerscommissies weer oppakt. Haar naam is Muriel en u zult haar vanzelf gaan tegenkomen in de wijken en dorpen.



## Een mooie voortuin

Een auto in de voortuin of een aanhangwagentje? Nee, dat is niet de bedoeling van uw voortuin. Uw straat ziet er beter uit als uw voortuin een beetje groen is. Dus auto eruit en bloemen erin. Doet u mee?





*Willeke Mulder is consulent bij De VoorzieningenWijzer. Ze komt graag bij u thuis!*

Heeft u moeite om financieel rond te komen? U bent niet de enige. Er zijn veel regelingen en toeslagen waar u misschien gebruik van kunt maken. Of u kunt overstappen naar een meer passende verzekering om geld te besparen. Een adviseur van De VoorzieningenWijzer wijst u de weg en helpt u direct bij het aanvragen of overstappen.

Ook mevrouw Baas\* uit Brummen vroeg een gesprek aan met een adviseur van De VoorzieningenWijzer. Ze leeft al jaren van een minimum inkomen: "Verder bezuinigen kon niet meer. Dacht ik. Totdat de gemeente Brummen een voorlichtingsmiddag over de VoorzieningenWijzer organiseerde. Ik ging er heen en maakte daarna meteen een afspraak."

### **Overstappen loont**

De adviseur van De VoorzieningenWijzer kwam bij haar thuis en samen onderzochten ze waarop mevrouw Baas kon besparen. "We bekeken mijn toeslagen, telefoonrekening, zorgverzekering en de inboedel- en brandverzekering."

### **Fijn dat iemand mee kijkt**

Mevrouw Baas is blij dat ze De VoorzieningenWijzer heeft ingeschakeld. "Door persoonlijke omstandigheden en gezondheidsproblemen moet ik rondkomen met weinig

geld. Daar schaam ik mij niet voor. Het is juist moedig om hulp te vragen, zodat je niet in de schulden raakt. En soms weet je gewoon niet waar je allemaal recht op hebt of op kan bezuinigen. Dan is het fijn als iemand die er verstand van heeft met je meekijkt."

### **Vraag een gratis gesprek aan**

Woont u in de gemeente Brummen en heeft u een inkomen tot 130% van het minimumloon? Dan kunt u gebruik maken van De VoorzieningenWijzer. Het adviesgesprek is gratis en vertrouwelijk. De adviseur deelt uw gegevens niet met Veluwonen of de gemeente.

Vraag een gratis adviesgesprek aan via [www.datgeldtvoormij.nl/brummen](http://www.datgeldtvoormij.nl/brummen) of bel Veluwonen op [0313] 65 90 23.

*\*Mevrouw Baas is huurder van Veluwonen maar heet in werkelijkheid anders.*



# Welke winterhulp past bij u?

Voor huurders in de gemeente Brummen. Kijk op [www.apeldoorn.nl](http://www.apeldoorn.nl) of [www.rheden.nl](http://www.rheden.nl) als u niet in de gemeente Brummen woont.

## CHECK-LIST

VELUWONEN



### Energie besparen

- Afspraak gemaakt met de Bespaarhulp (voor advies over energiebesparen) via [www.bespaarhulpbrummen.nl](http://www.bespaarhulpbrummen.nl) of bel (0575) 568 230
- Bespaarbon van €50,- aangevraagd voor kleine energiebesparende middelen via [www.regionaalenergieloket.nl/brummen](http://www.regionaalenergieloket.nl/brummen)
- Energietoeslag van de gemeente Brummen aangevraagd via [www.brummen.nl/energietoeslag](http://www.brummen.nl/energietoeslag) of (0575) 568 568

### € 350,- besparen

- Huisbezoek Bespaarcoach geregeld van De VoorzieningenWijzer via [www.datgeldtvoormij.nl/brummen](http://www.datgeldtvoormij.nl/brummen)

### Huur niet meer kunnen betalen

- Ik heb voor hulp contact gehad met het Steunpunt Geld en Administratie van de gemeente Brummen (0575) 561 988 / email: [info@welzijnbrummen.nl](mailto:info@welzijnbrummen.nl)

### Verhuizen van een groter naar een kleiner huis

- Verhuiscoach Marloes of Carola gevraagd voor een huisbezoek over hulp bij verhuizen: [verhuiscoach@gelderland.nl](mailto:verhuiscoach@gelderland.nl) of [www.gelderland.nl/verhuiscoach](http://www.gelderland.nl/verhuiscoach)

### Thuis blijven wonen

- Veluwonen gevraagd mijn huis aan te passen zodat ik thuis kan blijven wonen bel: (0313) 659 023

### TIP

Bel ook eens anoniem met Geldfit via 0800-8115

### TIP

Zoek eens uw burens op voor gezelligheid & warmte!





## Dag op pad met

Woonconsulenten Omar en Karin

Wonen doe je in een fijn huis en een prettige buurt. In een omgeving die schoon, heel en veilig is. En daarin hebben woonconsulenten Omar en Karin een belangrijke rol.

Zo werken ze samen met buurtbewoners in verschillende dorpen aan schone en veilige achterpaden. Daarnaast besteden ze een groot deel van hun tijd aan bewoners die overlast ervaren of veroorzaken. Onderverhuur of hennep-teelt bijvoorbeeld. Maar ook bewoners met verward gedrag.

"We zien de laatste jaren dat verward gedrag toeneemt", vertelt Karin. "Mensen wonen steeds langer zelfstandig thuis maar er zijn personeelstekorten in de [thuis]zorg en bij andere hulpverleners. Ook de coronalockdown zorgde voor meer isolement."

Vervuiling, verzamelwoede of mensen die 's nachts de buurt wakker schreeuwen komen regelmatig voor. "Soms krijgen we signalen van bezorgde buurtbewoners. Een andere keer merken we zelf dat een tuin er verwaarloosd bij ligt of dat de gordijnen altijd dicht zijn. Het onderbuikgevoel speelt dan een belangrijke rol", legt Karin uit. Omar vult aan: "We proberen in zo'n situatie contact te maken met bewoners en het gesprek aan te gaan. Waar nodig schakelen we buurtbemiddeling, de wijkagent, de gemeente of andere hulpverleners in. Want vaak kampen bewoners met problemen die wij niet weg kunnen nemen. Door contact te maken geven we mensen wel een kans om hun leven weer op de rit te krijgen. En zorgen we voor een prettige woonomgeving voor andere bewoners. In ons werk kunnen we echt het verschil maken voor mensen. Daar word ik zo blij van!"



## Staat u ingeschreven?

Woont u al lang in uw huurhuis van Veluwonen? Misschien denkt u dan dat u nog ingeschreven staat als woningzoekende. Maar bel ons even om dat ook te checken.

Of kijk op [www.woonkeus-stedendriehoek.nl](http://www.woonkeus-stedendriehoek.nl), als u hier inlogt kunt u ook uw inschrijfduur zien.



### Een goed gesprek

Alice werkt voor de organisatie 'Housing First'. Housing First helpt dakloze mensen hun leven weer op te bouwen. Als woningcorporatie werkt Veluwonen hieraan mee. Hieronder leest u een telefoongesprek van Alice met Henk die een huurhuis krijgt.

Alice krijgt een telefoontje van Veluwonen. Er is een huis in Uddel beschikbaar. Alice en Betsy (ook van Housing First) bellen gelijk de kandidaat die voor dit huis in aanmerking komt:

"Hallo Henk, met Alice en Betsy van Housing First."

Stilte

"Ben je er nog?"

"Ja"

"Henk, we denken dat we goed nieuws voor je hebben"

"Nee, toch?"

"We hebben een huis voor je in Uddel"

"NEEEEEEE"

We horen gejuich op de achtergrond. Henk blijkt bij zijn moeder te zijn om even te douchen.

"Ja! Het is echt zo, hoor."

Het heeft 2 slaapkamers!"

"NEEEEEEE. Twee slaapkamers?"

Weer gejuich op de achtergrond.

"Echt waar. Twee slaapkamers.

En Henk. Het heeft ook nog een tuintje!"

"NEEEEEEE. Een tuin? Ik kan het niet geloven. Jullie maken me zo blij."

"Dat vinden we heel fijn om te horen. Heb je wel gehoord dat het helemaal in Uddel is?"

"Geen probleem. Het is fijn om uit Apeldoorn weg te zijn.

Oh, ik ben zo blij"

Alice en Betsy bespreken nog wat praktische dingen met Henk, maken een afspraak om het huis te bekijken en hangen op. Ze voelen zich net Gaston van de Postcodeloterij: "Wat hebben we toch geweldig werk!"

\*Alle namen zijn vanwege privacy verzonden, het telefoongesprek is waargebeurd.



## Puzzel en win

Vul de Sudoku in. Vertaal de cijfers uit de groene hokjes in letters (gebruik hiervoor de codering onderaan de puzzel) en vul het woord in. Heeft u de oplossing gevonden?

Mail deze dan vóór 1 februari 2023 naar [redactie@veluwonen.nl](mailto:redactie@veluwonen.nl) en maak kans op een cadeaubon.

De uitslag van de vorige Sudoku was 'IJsseldal'. We feliciteren meneer of mevrouw Van der Mije. Hij of zij won dit keer de prijs!

10	11	12	13	14	15	16	17	18
----	----	----	----	----	----	----	----	----

1 = L	2 = P	3 = O	4 = E	5 = D	6 = R	7 = O	8 = N	9 = M
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

	3			13		2	1	
		11				14	4	5
			5	7				9
6	9	8	4			7		12
	15			10				
		2			1	5	9	3
7				2	4	16		
3	8			17				
18	6	5					8	

© www.puzzelpro.nl







# Dit huis komt op een mooi moment!

In Oud Eerbeek staan 190 huurhuizen die 60 tot 70 jaar oud zijn. Ze zijn niet energiezuinig en comfortabel meer. 104 huurhuizen krijgen daarom een grondige opknabbeurt. 86 huurhuizen worden gesloopt. Voor de bewoners van de sloophuizen was dit geen leuk nieuws. Ook meneer en mevrouw Otten hoorden begin dit jaar dat hun huis gesloopt wordt. Mevrouw Otten vertelt dat dat wel even schrikken was: "We woonden al 65 jaar in ons huis aan de Enkweg."

Meneer Otten vertelt hoe hij zijn vrouw zo'n 70 jaar geleden ontmoette in Leiden. Hij was daar gelegerd en vroeg haar op straat waar hij een kerkdienst bij kon wonen. De volgende dag zagen ze elkaar in de kerk weer. "In die tijd was het gebruikelijk dat kerkgangers na afloop van de dienst soldaten mee naar huis namen voor een kop koffie. Zo kwam ik voor het eerst bij haar thuis. Maar toen ik haar op straat aansprak, wist ik het al hoor: zij is het! En nu zijn we al bijna 69 jaar getrouwd", lacht hij.

## Nog nooit gehoord van Eerbeek

Zijn werk bij papierfabriek Coldenhove bracht het echtpaar een paar jaar later in Eerbeek. Hij kreeg daarbij ook een huis aangeboden. "Eerlijk gezegd hadden we daarvoor nog nooit van Eerbeek gehoord", bekent mevrouw Otten. De overgang van de grote stad naar een dorp vond ze lastig. Ze kon maar moeilijk wennen en veel contact met de burens had ze niet. "We besteedden onze tijd aan onze zeven opgroeiende kinderen", legt ze uit. "Ook de burens hadden een groot gezin, dus iedereen was druk met zichzelf. En bovendien, de meeste mensen praten hier meestal plat. Nog steeds heb ik weleens moeite om het dialect goed te verstaan."

## Met voorrang een ander huis

Toen ze hoorden dat ze op zoek moesten naar een ander huis had het echtpaar een aantal woonwensen. Zo wilden ze graag in een hoekhuis in Eerbeek, een parkeerplaats in de buurt en een hobbykamer voor mevrouw Otten. Hun schoondochter wijst hen op het huis aan de Doornbosch Hofstede. Omdat hun oude huis gesloopt wordt, krijgen ze voorrang op andere woningzoekenden en een tegemoetkoming in de verhuiskosten. "Het huis voldoet aan al onze woonwensen, maar er moest wel veel aan gebeuren", vertelt meneer Otten. "Veluwonen plaatste een nieuwe badkamer en onze kinderen en kleinkinderen hebben gesausd, behangen, vloeren gelegd en de keuken aangepast naar onze wensen. Ze hielpen ons inpakken en hebben alle spullen verhuisd. Ze hebben in korte tijd enorm veel werk verzet. Echt fantastisch."

## Herinneringen en dierbare spullen

De verhuisperiode vonden beiden ingrijpend. In die tijd krijgt de familie ook te maken met ziekte en overlijden. "Het overviel ons allemaal een beetje", geeft mevrouw Otten aan. "We moesten ook veel papieren invullen, maar daar heeft Veluwonen ons goed bij geholpen." Opruimen en spullen uitzoeken hoort ook bij een verhuizing. En daarmee haalde het gezin veel herinneringen op. "Een aantal dierbare spullen hebben we nu al aan de kinderen geven. Zo heeft één van de dochters de schalen van mijn moeder gekregen. Een ander kreeg een schilderij. Het is mooi dat we dit bij leven kunnen doen."

## Met plezier wonen

Het huis aan Doornbosch Hofstede heeft een slaapkamer en badkamer op de begane grond en een fijne hobbykamer voor mevrouw Otten op de eerste verdieping. Hier legt ze een puzzel, trekt ze zich terug met een boek of kruipt soms achter de naaimachine. "Gezien onze leeftijd komt dit huis op een mooi moment", beseft meneer Otten. De indeling is praktisch en het is comfortabel. Toch bewaren ze goede herinneringen aan de Enkweg. "Hier groeiden onze zeven kinderen op. Mijn man had een overkapping in de tuin gebouwd en was iedere dag in de weer met zijn tuin. We vonden het best moeilijk om dat achter te laten, maar het was ook veel werk. Dus het is goed zo. We zijn heel tevreden en hopen hier samen nog jaren met plezier te wonen", besluit mevrouw Otten.





**Wie?:** ketenpartners van Veluwonen  
**Sinds wanneer?:** jaar en dag  
**Waar?:** ze komen thuis bij al onze huurders

**Feenstra – Bertil Scheer**

"Feenstra regelt de service en het onderhoud aan warmwater, verwarmings- en ventilatietoestellen. We werken prettig samen, weten elkaar te vinden en Veluwonen vertrouwt op onze expertise."

**Van Venrooy Dakbedekking –  
Ruud van Venrooy**

"Het leuke aan werken voor Veluwonen is dat verbetertrajecten zoals isolatieverbetering bijdraagt aan het woongenot. En door daken in een goede staat te houden worden calamiteiten beperkt."

**Van Asselt Schilder- en  
Vastgoedonderhoud – Stijn Agelink**

"In eerste instantie deden we als schildersbedrijf het reguliere onderhoud aan de woningen. Maar tegenwoordig opereren we meer als totaalonderhoudsbedrijf voor Veluwonen."

**Lenferink Vastgoedonderhoud B.V. – Edwin van Langen**

"Wij werken ruim 2,5 jaar samen met Veluwonen en voeren planmatig gevelonderhoud uit. Het contact met huurders en huurderstevredenheid maken het werk leuk en interessant."

**Installatiebedrijf Tabor**

**Jaap en Peter:** "Tabor komt al 60 jaar bij huurders thuis voor loodgieterswerk. Na onze werkzaamheden laten we mensen vaak tevreden en met een goed gevoel achter en dat is fijn."



**Bribus – Rene Knipscheer**

"Bribus regelt het hele 'keukenproces' voor Veluwonen. Van opname tot montage van de keukens. Het is fijn dat we één aanspreekpunt hebben en dat er korte lijnen zijn in de communicatie."

**Ravenshorst Installatietechniek –****Michel van Kesteren**

"Al meer dan 25 jaar renoveren we voor Veluwonen badkamers, keukens en toiletten. De grote diversiteit aan werkzaamheden en de dankbaarheid en waardering van huurders maakt het werk leuk."

**Mulder Hop Schilders –****Gerrit Binnenmars**

"Als partner voor het gevelonderhoud (hoofdzakelijk schilderwerk), zijn we trots op het vertrouwen dat we van Veluwonen krijgen."

**Dijkhof Bouw – Dennis Dijkhof**

"We zitten midden in de regio en kennen de huurders en de streek goed. Voor onze medewerkers voelt het als een soort van thuiswedstrijd. Met veel voldoening doen we het dagelijks onderhoud van huizen, maar ook renovatie en nieuwbouw."

**Zweers Bouw – Wilco Zweers (niet op de foto)**

"Mijn opa deed bij de eerste woningen al het kleine onderhoud. Inmiddels zijn we 85 jaar verder en voeren we veel verschillende werkzaamheden uit voor Veluwonen: van deurkruk tot nieuwbouw."





#### Het geheim van de lekkerste oliebol?

"Maak het beslag niet te dun en niet te dik", tipt meneer Brunselaar. "En je moet ze bakken op 180 graden, anders worden ze vet." Hij en zijn vrouw hebben een prachtige oliebolleakraam op het Ericaplein in Dieren. De laatste twee maanden van het jaar bakken ze dagelijks verse oliebolle, krentenbolle en appelflappen. Op drukke dagen wel 400 oliebolle en 800 krentenbolle per dag! Het echtpaar uit Laag Soeren woont in een woonwagen en huurt de standplaats van Veluwonen. "We wonen hier al 31 jaar", vertelt mevrouw Brunselaar.

"Ik ben geboren en opgegroeid in een woonwagen, dus mij niet gezien in een stenen huis. Alles is hier gelijkvloers en we hebben overal ramen. Dat geeft mij een groot gevoel van vrijheid."

Ze ontmoetten elkaar ooit op de kermis. En nog steeds trekken ze van maart tot en met september samen naar kermissen door het hele land. Mevrouw Brunselaar: "In onze wagen kun je ballen gooien en touwtje trekken. In de maanden november en december staan we met onze oliebolleakraam in Dieren. Het is een drukke maar wel

heel gezellige tijd." Meneer Brunselaar vult aan: "Ik maak het beslag in grote teilen en ben de bakker van ons tweeën. Per keer gaan er zo'n 160 oliebolle in het vet. Mijn vrouw doet de inkoop van de ingrediënten en de verkoop." Of ze zelf ook nog wel eens een oliebol eten? Mevrouw Brunselaar zeker: "Maar dan wel warm uit de pan en zonder poedersuiker, want dan proef je de oliebol beter. En het geheim van de lekkerste oliebol? Dat verklappen we verder niet", lacht ze.